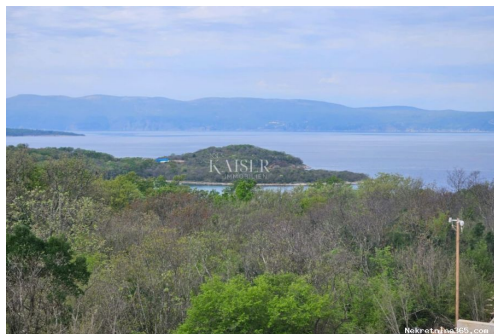


Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more, Krk, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk - apartmani u novogradnji 80m2, pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	80 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	15 m ²
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmana u novogradnji na ekskluzivnoj lokaciji, u mirnom mjestu na otoku Krku samo 500 m od mora. Apartmani se nalaze u dvokatnici sa ukupno 8 apartmana, novogradnja smještena na rubu zelenog pojasa, u mirnoj ulici. Apartmani površine 80m² nalaze sa na prvom i drugom katu zgrade, sastoje se od dvije spavaće sobe, kupaonice i gostinjskog wc-a, te otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa direktnim izlazom na natkrivenu terasu sa panoramskim pogledom na more. Apartmani površine 33m² i 48m² nalaze se u prizemlju zgrade, sastoje se od jedne spavaće sobe i kupaonice, te otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, a uz njih u vlasništvo ide i dio okućnice. Vrhunska stolarija, robusne staklene stijene sa stop sole sustavom, vrhunska keramika, podno grijanje, sve prostorije klimatizirane. Svim apartmanima pripada po jedno parkirno mjesto. Planirani rok završetka do kraja 2024. CIJENE I UVJETI KUPNJE: Apartmani 80m² - 400.000 EUR Apartmani 48m² - 300.000 EUR Apartmani 33m² - 175.000 EUR Uvjet kupnje je 60% učešća, predbilježba, te mogućnost potpisa ugovora o najmu i boravka u drugom završenom objektu investitora, do ishodovanja uporabne dozvole. ID KOD 105-227 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-227

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647985
Agency ref id: 105-227
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888