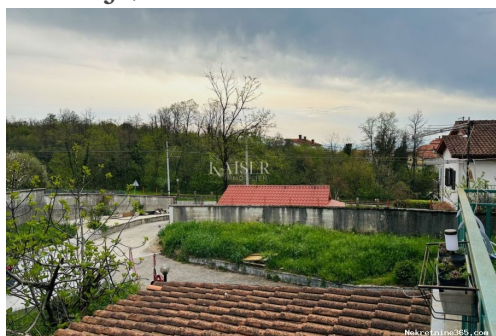


Matulji, Rukavac - kuća s dvije stambene jedinice na prostranoj okućnici. Matulji, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Matulji, Rukavac - kuća s dvije stambene jedinice na prostranoj okućnici
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	1033 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	02.11.2024

Condição

Data Construção: 1984

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Matulji
Área da cidade:	Kučeli
Poštanski broj:	51211

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: naí



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no
estacionamento: 7
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Agência Kaiser Immobilien u svojoj ponudi nudi kuću sa velikim potencijalom koja se nalazi u Rukavcu u općini Matulji. Kuća se nalazi na brijegu s pogledom na more. Sastoji se od dvije odvojene stambene jedinice, a sveukupne stambene površine je 200 m² te se nalazi na prostranoj okućnici površine 1033 m² koja ima mnoštvo potencijala. Kuća se sastoji od prostrane garaže i radionice koja se smjestila u prizemlju kuće (mogućnost parkiranja dva auta). Na prvom katu je dvosobni stan sa velikim dnevnim boravkom, ostavom, manjim wc-om, te prostranom teresom dok je na drugom katu manji stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, blagavaone, kuhinje i kupaone. Dokumentacija uredna i čisto vlasništvo. Udaljenost do centra Matulji i svih sadržaja 5 minuta, a do centra Rijeke 20 min vožnje autom. Grijanje na drva centralno i ima mogućnost centralnog grijanja na plin (propan-butan). Izuzetno velika okućnica u oazi zelenila pruža bezbrojne mogućnosti sportskog sadržaja i bazena. Velika okućnica, mir i tišina, pogled te izvrsna mikrolokacija uz vrlo zanimljivu kuću čine ovu nekretninu izuzetno vrijednom pažnje i ima našu toplu preporuku. Za više informacija i razgledavanje, obratite se Kaiser Agenciji na telefon +385 91 523 1376 ili na E-mail adresu: vanja@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 104-100

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 647987
Agency ref id: 104-100
Telefone de contato: +385915231376, +385995677888