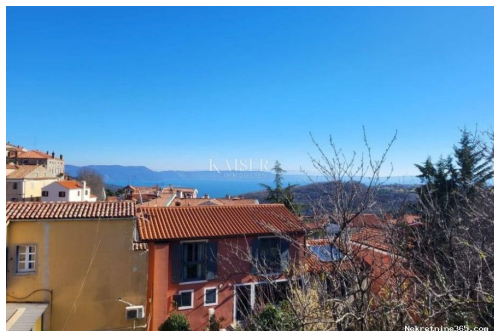


## Labin - kuća s projektom, 87 m2, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Labin - kuća s projektom, 87 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	87 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	17 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	125,000.00 €
Anúnciado:	05.10.2024

### Condição

Data Construção: 1968

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku u srednjovjekovnoj jezgri Labina. Kuća se sastoji od 87 m2 te pruža 17 m2 okućnice. Nalazi se na svega par koraka od gradskog parkirališta te je lako pristupna. Ishodovani su posebni uvjeti gradnje, kao i idejni projekt. Projekt je namijen izgradnji dva stana s konobom. Nekretnina nudi svu potrebnu infrastrukturu te se s kata pružaju prekrasni pogledi

na starogradsku jezgru i more. Odlična prilika radi svoje lokacije, glede cjelogodišnjeg života ili turističke investicije. Srednjovjekovna jezgra Labina smještena je na brdašcu iznad jedne od najljepših uvala, Rabac. Lokacija pruža jedinstvene panoramske poglede na more i obalu s otočjem. Smještena svega nekoliko koraka od glavnog gradskog trga, kuća se nalazi u susjedstvu brojnih restorana, kafića, galerija i svih ostalih važnih sadržaja. Za više informacija o nekretnini, prikaz tlocrta i projekta kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-089

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648079  
interno:  
Agency ref id:            112-089