

Crikvenica, Selce - dvije etaže sa 4 apartmana, Crikvenica, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Crikvenica, Selce - dvije etaže sa 4 apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	182 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	770,000.00 €
Anúnciado:	09.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2021
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Selce
Poštanski broj:	51260

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Estacionamento

Número de vagas no	4
estacionamento:	
espaço de estacionamento	naí

coberto:

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien stan u prizemlju na vrhunskoj lokaciji ukupne stambene površine 182 m2. Samo minutu hoda do prekrasne pješčane plaže, brojnih restorana, trgovine i centra Selca. Stanovi su potpuno renovirani, moderno namješten i spremni za turistički najam sa već uhodanim poslovanjem i brojnim stalnim gostima. Prva etaža podijeljena je na dva apartmana pregradbenim zidom: Apartman 1 ima dnevni boravak i kuhinju, jednu sobu, kupaonicu, terasu iz dnevnog boravka ukupne stambene površine od 40 m2 + terasa 9 m2 Apartman 2 ima dnevni boravak i kuhinju, jednu sobu, kupaonicu, terasu iz dnevnog boravka i sobe ukupne stambene površine 54 m2 + terasa 20 m2 Druga etaža podijeljena je na dva apartmana pregradbenim zidom: Apartman 3 ima dnevni boravak i kuhinju, jednu sobu, kupaonicu, terasu iz dnevnog boravka ukupne stambene površine od 43 m2 + terasa 9 m2 Apartman 4 ima dnevni boravak i kuhinju, dvije sobe, kupaonicu, dvije terase iz dnevnog boravka i sobe ukupne stambene površine 54 m2 + terasa 14,70 m2 Svakoj etaži pripadaju dva natkrivena parkirna mjesta - ukupno 4 parkirnih mjesta. Sa drugog kata postoji pristup krovu gdje se nalazi prostrana terasa ukupne površine od 40 m2 sa koje se prostire predivan pogled na Selce, Crikvenicu, Rijeku, Učku i otok Krk. Tijekom gradnje su upotrijebljeni visokokvalitetni materijali. Nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju!
ID KOD AGENCIJE: 110-024

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648090
Agency ref id: 110-024
Telefone de contato: +385955838240, +385995677888