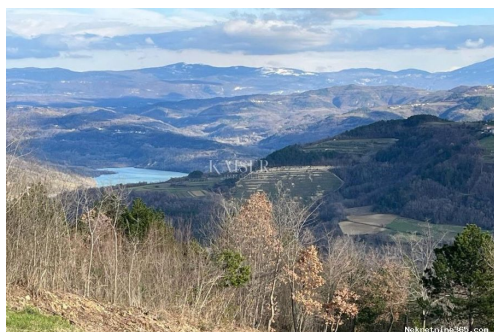


## Istra, Motovun, građevinsko zemljište s panoramskim pogledom, Motovun, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.  Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra,Motovun, građevinsko zemljište s panoramskim pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1250 m <sup>2</sup>
Preço:	110,000.00 €
Anúnciado:	05.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Kaiser Immobilien stavlja u prodaju zemljište površine 1250 m<sup>2</sup>, od čega je 630 m<sup>2</sup> smješteno unutar građevinskog područja. Ovo predivno zemljište nalazi se na jedinstvenoj lokaciji koja pruža prekrasan pogled na jezero Butoniga i okolni krajolik. Nalazi se u mirnom prekrasnom mjestu u središnjoj Istri. Lokacija je mirna i prirodna, idealna za one koji žele uživati u intimi i tišini središnje Istre. U blizini se nalazi Motovun, što pruža mogućnost za razne turističke aktivnosti, a konfiguracija terena idealna je za šetnju i vožnju biciklom. Zemljište je iznimno povoljno za gradnju vašeg novog doma ili vile. Sa svojom veličinom, pruža velike mogućnosti za različite projekte. Postoji mogućnost kupnje još jednog susjednog zemljišta sličnih karakteristika što bi vam omogućilo dodatne opcije za razvoj vašeg objekta. Svi potrebni sadržaji, poput trgovina, restorana, ljekarne i škola, nalaze se u Motovunu 10 km i Pazinu udaljenom 19 km. Imajući u vidu veličinu zemljišta, pogled na jezero Butoniga i povoljnu lokaciju, ovo je izvrsna prilika za one koji traže komad zemlje na kojem mogu ostvariti svoje snove. Infrastruktura se nalazi pored zemljišta. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se</p>
-----------------------	--

u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email:

dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 91 5284449 ID

KOD AGENCIJE: 114-123

## Informações adicionais para contato

Número de referência 648117

interno:

Agency ref id: 114-123