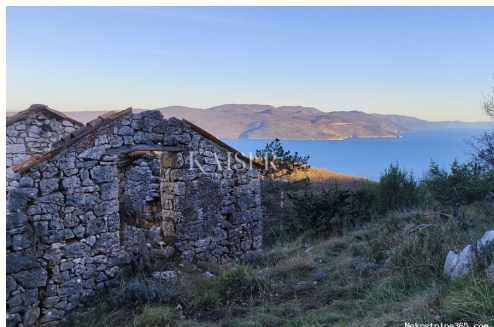


Brseč - građevinsko zemljište s ruševinama, 2300m2, Mošćenička Draga, Terra**Informação do Vendedor**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Brseč - građevinsko zemljište s ruševinama, 2300m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2300 m ²
Preço:	240,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mošćenička Draga
Área da cidade:	Brseč
Poštanski broj:	51417



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko Mošćeničke Drage. Zemljište se sastoji od 2300 m2 građevinske namjene s ucrtanom kućom i štalom ukupne kvadrature 160 m2. Kuća i ruševina su za potpunu renovaciju ili rušenje, zemljište radi svoje građevinske namjene zemljište omogućava izgradnju više objekata. Pristupni put je očišćen te spaja glavnu cestu s kućom, kuća je od ceste udaljena svega 10 m. Neposredno pored terena se nalaze struja i voda. Kuća se sastoji od dvije etaže te se nalazi odmah pri dolasku na teren. Okružena je starim suhozidima i drvećem, iz kuće se pruža minimalan pogled na more. Zemljište se nalazi u novoizgrađenom djelu mirnog mjesta. Nalazi se na rubu zelenog pojasa te je okruženo šumom i prirodom te Vam omogućuje potpunu privatnost. Kaskadnog je oblika te se s uzvišenog dijela pruža predivan panoramski pogled na more i otok Cres. Zemljište je pretežno očišćeno te lako prohodno, pruža nekoliko starih čempresa i ostalog bilja koji daju dodatnu ljepotu zemljištu. Nekretnina se smjestila na svega 2 km zračne udaljenosti od centra Brseča te na 10 km zračne udaljenosti od Mošćeničke Drage. Lokacija je odlična glede cjelogodišnjeg života te turističkog iznajmljivanja. Susjedne nekretnine postižu odlične rezultate radi</p>
-----------------------	--

svoje jedinstvene lokacije. U svega nekoliko minuta vožnje pružaju se jedne od najljepših plaža Kvarnera, plaža Klančac Brseč, Stupova te mnoge skrivene koje će ostati Vama na otkrivanje. Trajektno pristanište koje spaja otok Cres s kopnom nalazi se na svega 5 minuta vožnje te Vam omogućava pregršt aktivnosti i jednodnevnih izleta nadomak ruke. Brseč nudi novo otvoreni Golf Driving range te ondje tokom cijele godine možete uživati u jednom od najljepših vježbališta na svijetu. Radi svojih prirodnih obilježja, ronjaci i planinari posjećuju ovu lokaciju izvan ljetne sezone što omogućava produženu turističku sezonu ovome kraju. Park prirode Učka te planinarski vrh Sisol smjestili su se u zaleđu nekretnine te će Vas zadiviti svojom netaknutom prirodom. Jedinstvena prilika za investiciju ili prekrasan dom. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-080

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648124
Agency ref id: 112-080
Telefone de contato: +385916183332, +385995677888