

## Opatija, Matulji - Poslovni prostor na 1. katu od 190 m2, Matulji, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Opatija, Matulji - Poslovni prostor na 1. katu od 190 m2 |
| Tipo de Negócio: | Aluguer  |
| Área M2:         | 190 m <sup>2</sup>                                       |
| Número de Pisos: | 1  |
| Andar:           | 1  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 2  |
| Preço:           | 2,500.00 €   |
| Anúnciado:       | 17.11.2024   |

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Matulji                     |
| Área da cidade:   | Matulji                     |
| Poštanski broj:   | 51211                       |

### Peritem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|



### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 5 |
|---------------------------------------|---|

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Kaiser na tržište stavlja odličan poslovni prostor od 190 m2 u novoj zgradi na |
|-----------------------|--|

Matuljima. Prostor ima dvije kupaonice, ostalo je sve jedna otvorena cjelina. Po želji najmoprimac može pregraditi prostoriju po potrebi. Najmena može biti razna, prostor je na odličnoj prometnoj lokaciji. Parkirnih mjesta ispred same zgrade ima dosta. Dogovorili bi se sa vlasnikom koliko i točno koja parkirna mjesta bi pripala poslovnom prostoru ovisno o namjeni. Na korištenje se dobiva i predsoblje sa stubištem u svrhu čekaonice ili slično. Postavljene su četiri inverter klima uređaja. Ima vlastito brojilo za struju i vodu. Za više pitanja obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 109-162

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648128  
interno:  
Agency ref id:            109-162  
Telefone de contato:      +385994555131, +385995677888