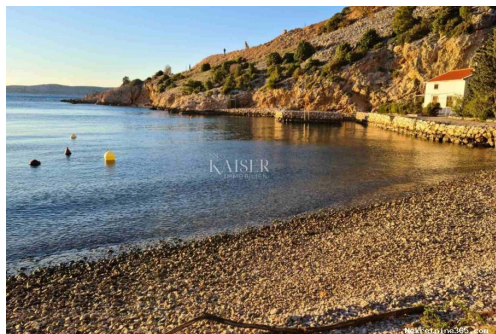


## Jablanac - građevinsko zemljište, 1. red do mora, Senj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Jablanac - građevinsko zemljište, 1. red do mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 489 m<sup>2</sup>  
Preço: 330,000.00 €  
Anúnciado: 03.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Ličko-senjska županija  
Província:  
Cidade: Senj  
Área da cidade: Jablanac  
Poštanski broj: 53270

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja građevinski teren svega 40 metara od mora - 1.red do mora u uvali sa četiri kuće. Nalazi se svega 8 km od Stinice i u blizini Zavrtnice. Napravljen iskop i prijavljena izgradnja. Zemljište ima pristup plaži na kojoj se nalazi i mandrač za vez barke. Posebne značajke: Samo 1min minuta pješice do plaže. Mandrač za vez barke tik uz zemljište. Idealna pozicija za odmor ili iznajmljivanje u turističke svrhe. Dodatne informacije: Atraktivna lokacija: Miran dio Stinice, blizina plaže (20m), trgovina (2km). Udaljenost od zemljišta: Zračna luka Rijeka - 105 km Zračna luka Zagreb - 203 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Zadar - 123 km Trajekt - 1 km Pag - 55 km Rab - 40 km Karlobag - 30km Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, kontaktirajte našeg agenta. Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 110-012

## Informações adicionais para contato

Número de referência 648166

interno:

Agency ref id: 110-012

Telefone de contato: +385955838240, +385995677888