

## Istra - Poreč, građevinsko zemljište 3050 m2, Poreč, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra - Poreč, građevinsko zemljište 3050 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 3050 m<sup>2</sup>  
Preço: 280,000.00 €  
Anúnciado: 03.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Baderna  
Poštanski broj: 52440



### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja veće građevinsko zemljište u mirnoj ruralnoj sredini, samo 11 km od grada Poreča. Zemljište se nalazi na rubu manjeg sela, u blizini vila i kuća koje su već tamo i novih koje se grade. Zemljište je pogodno za gradnju objekata za život ili objekata za iznajmljivanje u turističkoj sezoni. Obzirom na svoju geografsku lokaciju svaka varijanta će biti ispravna. Sa gornjeg kata objekta vidi se more. Na zemljištu se nalazi struja, a voda je vrlo blizu. Samo 2 km od zemljišta nalaze se trgovina, benzinska postaja, vrtić i škola, caffe bar i pizzeria. Udaljenost zemljišta do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč- Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko želite da ovo lijepo zemljište postane Vaša nova nekretnina, obratite se agentu na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-125

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648178  
interno:  
Agency ref id:              113-125