

## Zadar - luksuzni penthouse 110m2 + krovna terasa 80m2, Zadar, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zadar - luksuzni penthouse 110m2 + krovna terasa 80m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	110 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	79 m <sup>2</sup>
Preço:	410,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Diklo
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji luksuznog novoizgrađenog penthouse apartmana sa krovnom terasom i bazenom, na prekrasnoj lokaciji u Zadru. Apartman ukupne stambene površine 110m2 nalazi se na 2. katu novoizgrađene zgrade, a sastoji se od dnevnog prostora sa boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, wc - a, spremišta, dvije natkrivene lođe, dva hodnika, stubišta te hodnika za krov. Na krovu se nalazi terasa površine 79m2, gdje je smješten i bazen sa sunčalištem, tuš i vrtni kamin. Sa terase se pruža panoramski pogled na more i obrise grada - savršeno mjesto za uživanje u ljetnim večerima. Apartmanu pripadaju i dva označena parkirna mjesta. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali i oprema, tako da objekt ima vrhunsku stolariju, podno grijanje, te klimatizaciju u svakoj sobi. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-176

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648191  
interno:  
Agency ref id:              105-176  
Telefone de contato:        +385919390220, +385995677888