

Istra - Poreč, stan na 1. katu pogled more, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra - Poreč, stan na 1. katu pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	190,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja odličan stan na prvom katu obiteljske kuće na atraktivnoj lokaciji grada Poreča sa pogledom na more. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, 1.5 km od centra grada i samo 900 m od mora. Stan je jedinstvena prilika za život ili turistički najam obzirom na svoju izrazito popularnu
-----------------------	---

lokaciju. Ovaj simpatičan lijepi stan prodaje se sa svojim namještajem koji se vidi na slikama. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, balkona i hodnika. Grijanje stana je preko klima uređaja i peći na drva. Stanu pripada i dio dvorišta koji je cca 20m2, a stan u svom vlasništvu ima pravo na korištenje drugog dijela dvorišta sa svim njegovim sadržajem što je od značajne vrijednosti. Dvorište sačinjavaju vanjska kuhinja i roštilj, natkrivena terasa te zelena površina. Sa tim sadržajem može se svakodnevno uživati u ljetnim mjesecima na otvorenom. Stan ima jedno parkirno mjesto. Sa balkona stana pruža se predivan pogled na more i na naselje u blizini stana. Ova atraktivna lokacija vrlo je popularna za domaće stanovništvo i tako i za razne turiste koji ovdje svako ljeto ljetuju. Upravo zbog toga je ovaj stan odličan za živjeti u njemu i za iznajmljivati. Popunjenost je zagarantirana. Udaljenosti od stana: Zračna luka Pula - 45 km Trst - 80 km Rijeka - 103 km Zagreb - 262 km Munchen - 563 km Ukoliko želite da ovaj predivan stan pogled more postane Vaš novi dom, kontaktirajte svog agenta na email: ivana@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 923782803. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-113

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648200
Agency ref id: 113-113