

Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more, Višnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 165 m ² |
| Área de Terreno: | 750 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 3 |
| Preço: | 675,000.00 € |
| Anúnciado: | 06.10.2024 |

Condição

Data Construção: 2016

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Višnjan |
| Área da cidade: | Višnjan |
| Poštanski broj: | 52463 |

Permitem

| | |
|--------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Localização autorização: | naí |
| Certificado de | naí |
| propriedade: | |



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien prodaje kuću s bazenom na predivnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more, prirodu i okolna sela. Nalazi se u malom selu nedaleko Višnjana i samo 13 km od Poreča i predivnih plaža. Višnjan je predivan gradić s svim potrebnim sadržajima kao što su market, restoran, cafe bar, banka, pošta, ambulanta, ljekarna i još puno sadržaja. U prizemlju nalaze se potpuno opremljena otvorena kuhinja koja je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom te spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se još dvije lijepo uređene i prostrane spavaće sobe, jedna s bračnim i jedna s dva kreveta za jednu osobu. Obje sobe raspolažu vlastitom kupaonicom i balkonom. Za grijanje i hlađenje se brinu klima uređaji u svim prostorijama. Za grijanje se još brine prekrasni unutarnji kamin i podno grijanje koje je sprovedeno kroz cijelu kuću. S terase se pruža prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. U svim spomenutim prekrasnim prizorima možete uživati iz privatnog bazena od 36 m2, sa udobnih ležaljki oko bazena ili dok spravljate jelo na vanjskom roštilju. Na okućnici od 750 m2 je privatni parking za 2 vozila. Vlasništvo čisto 1/1. ID KOD AGENCIJE: 114-110

Informações adicionais para contato

Número de referência 648215
interno:
Agency ref id: 114-110