

## Rijeka, Krnjevo - Sunčani stan 61 m2, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Krnjevo - Sunčani stan 61 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	199,000.00 €
Anúnciado:	06.10.2024

### Condição

Data Construção:	1981
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	C

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja odličan nedavno adaptirani dvosobni stan na Krnjevu koji u naravi ima 66 m2. Stan je orijentiran istočno. Sastoji se od jedne
-----------------------	---

spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika i balkona. Nalazi se na 1. katu zgrade, te ima djelomičan pogled na more. Zgrada ima grijanje na gradsku toplanu i proveden je plin u zgradi. Stan ima grijanje na radiatore preko gradske toplane, a imaju opciju i provesti grijanje na plin. Ima poseban vodomjer. Ispod zgrade je garaža na dvije etaže sa dvjesto parkirnih mjesta, pa se uvijek nađe jedno slobodno. Stan je adaptiran u 2023.godini. Za sva pitanja obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 109-150

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648226  
interno:  
Agency ref id:              109-150