

Istra, Novigrad - Stan 35 m2+loggia 5 m2 i Poslovni prostor 95 m2, Novigrad, Apartment



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|---|
| Nome: | Kaiser Immobilien |
| Nome: | Kaiser |
| Apelido: | Immobilien |
| Nome da empresa: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Código Postal: | 51410 |
| Endereço: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Sobre nós: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih |

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Istra, Novigrad - Stan 35 m2+loggia 5 m2 i Poslovni prostor 95 m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 135 m ² |
| Quartos: | 2 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Terraço: | 20 m ² |
| Preço: | 399,000.00 € |
| Anúnciado: | 03.10.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Data Construção: | 2002 |
|------------------|------|

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Novigrad |
| Área da cidade: | Novigrad |
| Poštanski broj: | 52466 |



Peritem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Estacionamento

| | |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no estacionamento: | 4 |
|---------------------------------------|---|

Descrição

| | |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Kaiser Immobilien na tržište stavlja ovaj prostrani poslovni prostor od 95 m2 odličnog izgleda, spreman za korištenje. Nalazi se u prizemlju kuće, a tu je još i |
|-----------------------|--|

200 m2 dvorišnog prostora za dovoljno parkirnih mjesta. Sastoji se od sanitarnog čvora, manjeg hodnika i dvije prostorije od kojih je jedna velika prostorija sa izlogom, a druga može poslužiti kao skladište. Ima mogućnost pristupa kamionom. Nalazi se u Novigradu, udaljenom svega 5 minuta vožnje autom od samog centra grada, restorana, kafića, trgovine, šetnice, plaže, banke, pošte i raznih ostalih sadržaja. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj poslovni prostor može biti idealan za razvoj vlastitog posla i obavljanje raznih gospodarskih djelatnosti. Papiri su čisto i vlasništvo je uredno. Etažirano. Zajedno sa poslovnim prostorom prodaje se i ovaj simpatičan stan koji se nalazi na istoj etaži (prizemlje) namijenjen za jednu osobu ili par. Stan je površine 34,63 m2 i pripada mu loggia površine 5,49 m2. Također ima prostranu terasu sa tendom na korištenje od od cca 20 m2. Kuća u kojoj se nalazi je u veoma dobrom stanju, krov i fasada uredni. Papiri su čisti i vlasništvo je uredno. Etažirano. Aerodrom Pula 75km Rovinj 61km Poreč 18km ID KOD AGENCIJE: 109-148

Informações adicionais para contato

Número de referência 648232
interno:
Agency ref id: 109-148