

Istra-Medulin, novi stan blizu mora S2, Medulin, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra-Medulin, novi stan blizu mora S2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	13 m ²
Preço:	213,324.00 €
Anúnciado:	06.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja novi moderan stan na prvom katu zgrade., samo desetak minuta hoda do mora, na vrlo atraktivnoj turističkoj lokaciji. Stan se nalazi u sklopu stambene zgrade sa 3 pripadajuća kata, u kompleksu potpuno novog modernog naselja. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, kupaonice, predsoblja i natkrivene terase U cijenu stana uključen je 1 klima uređaj za grijanje i hlađenje, kupaonske sanitarije (sve osim ogledala i gornjeg ormarića), keramika po izboru investitora, sobna vrata, utičnice i prekidači sa maskicama, i optika (brži internet). Ukoliko želite nekakve izmjene ili dodati nešto u stan kao npr. podno grijanje., sve je moguće uz prijašnji dogovor sa investitorom. Zgrada kreće u izgradnju krajem ove godine, a planirani završetak je 2024 godina. Parkirna mjesta si kupac bira sam na kojoj poziciji želi, te može birati želi li jedno parkirno mjesto ili dva. Obzirom na odličnu lokaciju i blizinu plaža i svih sadržaja ovaj stan je odlična prilika za daljnju investiciju ili novi život na jednoj atraktivnoj lokaciji u prekrasnom mirnom i modernom naselju. Potencijalni kupac oslobođen je plaćanja poreza na nekretninu u iznosu od 3%. Ukoliko želite da ovaj prekrasan, novi i moderni stan postane Vaš novi dom, kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien i rezervirajte ga na vrijeme. ID KOD AGENCIJE: 113-089

Informações adicionais para contato

Número de referência 648268
interno:
Agency ref id: 113-089