

## Ekskluzivna vila u Vinodolskoj dolini, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Ekskluzivna vila u Vinodolskoj dolini
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	170 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	565 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	1,050,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2019

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu vilu smještenu u Vinodolskoj dolini. Ova
-----------------------	--

iznimna nekretnina, izgrađena s pažljivo odabranim materijalima 2019. godine, pruža potpunu privatnost i okružena je zelenilom, čineći je savršenim domom ili investicijom. Ključne Značajke: Neto stambena površina: 170 m2 Sastoji se od: Open space koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice Četiri prostrane spavaće sobe Tri moderno opremljene kupaonice Jacuzzi i sauna za potpuno opuštanje Vanjski Prostor: Grill zona za uživanje u druženju Dječje igralište za najmlađe Bazen od 34 m2 za osvježenje Prostrano sunčalište za opuštanje Veliko parkiralište za više vozila Lokacija: Vila se nalazi u neposrednoj blizini bitnih sadržaja, a dobra cestovna povezanost čini je izuzetno pristupačnom. Zračna luka Rijeka udaljena je svega 12 km, dok se do obale Crkveničke rivijere može stići za samo 5 km. Ova prekrasna vila savršena je kombinacija luksuza, privatnosti i udobnosti, čineći je idealnom obiteljskom kućom ili investicijom u turistički najam. Za dodatne informacije ili dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 120-014

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648274  
interno:  
Agency ref id:              120-014