

## Opatija, Veprinac - 2500 m2 građevinskog zemljišta sa starinom, Opatija - Okolica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatija, Veprinac - 2500 m2 građevinskog zemljišta sa starinom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	2904 m <sup>2</sup>
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja jedinstvenu starinu u malobrojnom mjestu Veprinac, smještenu na prostranom građevinskom zemljištu od 2.523 m<sup>2</sup>, uz dodatnih 381 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Ova nekretnina nudi izvanredan potencijal za renovaciju ili izgradnju, uz prekrasan otvoreni pogled na more. Pristup do terena je jednostavan, zahvaljujući asfaltiranoj cesti koja vodi do same parcele. Na terenu su dostupne struja i voda, što olakšava razvoj projekta. Ukupna površina zemljišta iznosi 2.904 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za realizaciju vaših ideja, bilo da se radi o stambenom objektu ili turističkom projektu. Lokacija je izvanredna, udaljena samo 10 minuta vožnje od prve plaže u Ičićima, što omogućava jednostavan pristup obali i svim sadržajima koje ona nudi. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili život. Za sva pitanja i razgled javite se agentici. Tamara Lay mob: +385 99 4555 131 e-mail:

tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-141

## Informações adicionais para contato

Número de referência 648276

interno:

Agency ref id: 109-141

Telefone de contato: +385994555131, +385995677888