

## Križevci - predivna kuća s bazenom, 160m2, Križevci, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Križevci - predivna kuća s bazenom, 160m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	160 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3963 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	750,000.00 €
Anúnciado:	06.10.2024

### Condição

Data Construção:	2007
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Koprivničko-križevačka županija
Província:	
Cidade:	Križevci
Área da cidade:	Križevci

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Garagem: **naí**  
Número de vagas no estacionamento: **5**

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu kuću s bazenom, stambene površine 160m<sup>2</sup>, okruženu divnom prirodom i zelenilom. Ova prostrana kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te dvije kupaonice, pružajući dovoljno prostora za udoban obiteljski život. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen (32m<sup>2</sup>) sa sunčalištem te pet parkirnih mjesta i garaža koja je također dostupna za vozila. Tijekom sunčanih dana, možete uživati na terasi ili u vrtu koji je ocharavajuće uređen. Lokacija ove kuće je odlična, budući da se nalazi na svega 3km od centra Križevaca, što znači da su svi bitni životni sadržaji, poput trgovina, pošte, restorana, škola i dr., lako dostupni. Zagreb je udaljen samo 30 minuta vožnje, što čini ovu kuću idealnom za one koji žele kombinirati miran život u prirodi s blazinom velikog grada. Uz vrhunski interijer, prekrasno uređenu okućnicu i praktičnu lokaciju, ova kuća je pravi dom iz snova. Uz kuću ide i još jedno gradilište od 981m<sup>2</sup> na kojem se nalazi stara kuća s podrumom za adaptaciju i bunarom 30m dubine. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 100-064

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **648282**  
Agency ref id: **100-064**