

## Rijeka, Hosti - predivan stan sa panoramskim pogledom na more, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Hosti - predivan stan sa panoramskim pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	79 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	289,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Condição

Data Construção: 2014

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Hosti
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A

### Estacionamento

Número de vagas no 1

estacionamento:

espaço de estacionamento na

coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja stan 2S+DB koji se nalazi na 3.katu uredne i održavane zgrade s liftom ukupne stambene površine 79m2. Stan je orijentacije istok-jugozapad, sa predivnim vizurama na Rijeku i Opatiju, sunčan i ima niske režijske troškove. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, predsoblja, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na prostrani balkon s kojeg se pruža predivan pogled na Kvarner. Stanu pripada i sušiona na katu, natkriveno parkirno mjesto i dovoljno parkirnih mjesta na uređenoj okućnici zgrade. Lokacija je odlična zbog blizine gradske linije, vrtića, škole, te rekreacijskog parka za djecu i odrasle. Zbog svojih karakteristika stan je pogodan za invalide, starije osobe, investicija za turizam ili za obitelj. Grijanje je etažno plinsko i klima uređaji. Za sve ostale informacije i obilazak nekretnine slobodno kontaktirajte agenta +385/0915231376 ID KOD AGENCIJE: 104-049

## Informações adicionais para contato

Número de referência 648285

interno:

Agency ref id: 104-049

Telefone de contato: +385915231376, +385995677888