

## ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište na rubu naselja, Grožnjan, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište na rubu naselja
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1519 m <sup>2</sup>
Preço:	182,000.00 €
Anunciado:	03.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Grožnjan
Área da cidade:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište na rubu naselja Grožnjan je malo istarsko mjesto, ali velikog kulturnog značenja i to ne samo u Hrvatskoj već i međunarodno. Svoje ljetne mjesecе živi vrlo intenzivno. Svake se godine početkom svibnja male ulice i trgovi Grožnjana pretvaraju u istinsko umjetničko mjesto. Otvara svoje ljetne glazbene akademije za mlade, svoje umjetničke, plesne i dramske radionice pod vodstvom poznatih stručnjaka i učitelja. Ovdje nailazite na mnoga poznata imena iz svijeta glazbe, umjetnosti i drame. Grožnjan je gradić koji je također dobro poznat po očuvanju i zaštiti okoliša te težnji da sačuva tipičnu i tradicionalnu istarsku baštinu. Na prodaju je građevinsko zemljište na rubu manjeg naselja nedaleko Grožnjana. Parcela je površine 1.519 m <sup>2</sup> i idealna je za parcelaciju na dvije manje parcele i gradnju dvije kuće. Struja i voda nalaze se do zemljišta. Grožnjan i svi bitni sadržaji nalaze se na 3 kilometara. Idealno zemljište za gradnju obiteljskog doma ili kuće za bavljenje turizmom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 33649
-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Informações adicionais para contato

Número de referência	648316
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 33649