

## Krk - gradilište sa dozvolom 2990m2, 500m od mora, Krk, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Krk - gradilište sa dozvolom 2990m2, 500m od mora  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 2990 m<sup>2</sup>  
Preço: 2,325,000.00 €  
Anúnciado: 18.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Krk  
Área da cidade: Krk  
Poštanski broj: 51500

### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji gradilišta sa započetom gradnjom, u gradu Krku. Gradilište ukupne površine 2.990m<sup>2</sup> u naravi je podijeljeno na tri zasebne čestice, uključuje arhitektonski i građevinski projekt, građevinsku dozvolu, plaćene komunalije i do sada izvedene radove. Moguća je kupnja cijelog gradilišta, ali i po pojedinačnim česticama od cca 850m<sup>2</sup>. Projektom je na zemljištu predviđena gradnja tri luksuzne ville stambene površine od 227 m<sup>2</sup>. U prizemlju nalaze se dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, jedna spavaća soba i jedna kupaonica, te ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka s kupaonicom, a iz dvije sobe se izlazi na prostranu terasu. Sa terase ali i mediteranski uređene okućnice s maslinama i grmovima lavande te prekrasnim bazenom, možete uživati u fantastičnom pogledu na more i antički grad Krk. Gradilište ima panoramski pogled na more i udaljeno je samo 500m od mora i predivnih plaža krčkog arhipelaga. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju

kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE:  
105-150

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648341  
interno:  
Agency ref id:            105-150  
Telefone de contato:      +385919390220, +385995677888