

## Otok Krk, Omišalj - kuća u nizu s pogledom na more, 54 m2, Omišalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Otok Krk, Omišalj - kuća u nizu s pogledom na more, 54 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	54 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	177,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Condição

Data Construção: 1959

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Omišalj
Área da cidade:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Peritem

Certificado de  
propriedade: *naí*



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu adaptiranu starinu na otoku Krku. Ovaj prekrasan dom na obali, nudi nevjerojatan pogled na more i savršeno je mjesto za opuštanje. Nekretnina se sastoji od prizemlja i dva kata, svaki s vlastitim

karacteristikama. U prizemlju se nalaze kuhinja i kupaonica sa svim potrebnim sadržajima. Na prvom katu smjestila se spavaća soba s pogledom na more. Na drugom katu nalazi se prostrani dnevni boravak, savršen za provođenje vrijeme s obitelji i prijateljima. Za grijanje i hlađenje prostorija su postavljene klime na svakom katu. Osim unutarnjeg komfora, ovaj dom smješten je u mirnom susjedstvu, pružajući vam privatnost i spokoj. Blizina mora, udaljenog samo 1000 metara, omogućava Vam da lako uživete u plaži i morskim aktivnostima. Također, svi važni životni sadržaji su na samo nekoliko minuta od nekretnine, što čini ovo mjesto praktičnim za svakodnevni život. Ova adaptirana starina s predivnim pogledom na more je pravi raj za one koji traže udoban i miran dom na obali, gdje se možete opustiti i uživati u ljepoti prirode. Za više informacija, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-043

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648367  
Agency ref id: 118-043  
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888