

## Istra, Žminj - građevinsko zemljište sa pravomoćnom dozvolom za kuću, Žminj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Žminj - građevinsko zemljište sa pravomoćnom dozvolom za kuću
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1300 m <sup>2</sup>
Preço:	135,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Permitem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Descrição

Informação Adicional:	Kaiser Immobilien prodaje građevinsko zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za gradnju kuće. Sva infrastruktura se nalazi do zemljišta kao i prilazni put. zemljište kvadrature 1300m2 se nalazi u okolici Žminja, u malom mirnom selu na pola puta između Žminja i Kanfanara. Odlična cestovna povezanost i blizina većih gradova( Rovinj 15 min vožnje autom) čine ovu nekretninu idealnom za kvalitetan život ili kao investiciju u turizam. Arhitekt je buduću kuću radio prema finskom dizajnu kuća, ciljano na niski energetske razred sa kvalitetnom izolacijom. Kuća kvadrature 145 m2 uključuje dvije spavaće sobe, otvoreni dnevni boravak i kuhinju, kupaonicu ,garažu i natkrivenu terasu. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 114-081
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência      648411  
interno:  
Agency ref id:            114-081