

Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more, Krk, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	517 m ²
Área de Terreno:	762 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	420,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Krk
Poštanski broj:	51500

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 5

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja samostojeću kuću u roh bau fazi na otoku Krku u

gradu Krku. Na prekrasnoj lokaciji s pogledom na more, smjestila se ova prostrana samostojeća obiteljska kuća u roh bau fazi. Sastoji se od više stambenih jedinica, čineći je idealnim izborom kako za veće obitelji, tako i za one koji žele kombinirati stanovanje i investiciju. Kuća se nalazi na čestici veličine 762 m2. Kuća od 517 m2 stambenog prostora sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i potkrovlja, pružajući prostor za udoban život. Na prizemlju se nalaze dvije moderno oblikovane garsonijere s kuhinjom, kupaonicom i prostorom za spavanje. Ove garsonijere pružaju mogućnost privatnog i neovisnog života za stanare ili moguće iznajmljivače. Na prvom katu se nalaze dva prostrana jednosobna stana. Svaki stan nudi dnevni boravak, spavaću sobu, kuhinju i kupaonicu. Velike prozorske površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i prekrasne poglede na more i okoliš. Podrumski prostor i potkrovlje pružaju dodatni potencijal za stvaranje dodatnih prostorija ili pohranu. Vlasnicima je na raspolaganju pet prostranih parkirnih mjesta, što je velika prednost u području gdje je parkiranje često izazov. Okućnica je dovoljno prostrana za različite aktivnosti, a postoji čak i mogućnost izgradnje bazena kako bi se uživalo u ljetnim danima na još višoj razini. Ova lokacija pruža idealan spoj mirnog obiteljskog života i blizine svih važnih životnih i zabavnih sadržaja. Udaljenost od mora od svega 800 metara omogućava brz i jednostavan pristup plažama i morskim aktivnostima. Ukupno gledajući, ova kuća nudi iznimnu priliku za prilagodbu prema vlastitim željama i potrebama. S "roh bau" fazom kao savršenim platnom, budući vlasnici mogu donijeti odluke o završnim detaljima i opremi kako bi stvorili dom iz snova na prekrasnoj obali. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-034

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648420
Agency ref id: 118-034
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888