

ISTRA,KANFANAR - Kamena kuća okružena prirodom, Kanfanar, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA,KANFANAR - Kamena kuća okružena prirodom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	673 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

Condição

Data Construção:	1968
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kanfanar
Área da cidade:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA,KANFANAR - Kamena kuća okružena prirodom Kanfanar se nalazi na zapadnom dijelu istarskog poluotoka i odlično je prometno povezan s ostatkom Istre, zahvaljujući tome što je ovdje smješteno glavno čvorište Istarskog ipsilona. Zahvaljujući povoljnom geografskom položaju, ima vrlo blagu mediteransku klimu s prosječnih 2.300 sunčanih sati godišnje. Mnogo je znamenitosti po kojima je Općina Kanfanar poznata. Od ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, prekrasne zeleno-plave oaze Limskeg kanala, brojnih arheoloških lokaliteta, do bogate sakralne baštine i lokalnih proizvoda. Uživajte u oazi mira i luksuza u ovoj prekrasno renoviranoj kamenoj kući smještenoj u idiličnoj okolini Rovinja. Svojom autentičnom arhitekturom i modernim udobnostima, ova kuća pruža nevjerovatan spoj tradicionalnog i suvremenog. Renovirana sa strašću i pažnjom 2022. godine, ova kamena ljepotica sastoji se od dvije odvojene jedinice, svaka s</p>
-----------------------	---

prostranim dvorištem i impresivnim pogledom na okolno zelenilo. Svaka jedinica nudi udobnost i privatnost, s po dvije elegantno uređene sobe, kupaonicom, ostavom, dnevnim boravkom i potpuno opremljenom kuhinjom. Uživajte u osvježavajućim trenucima na velikim prostranim terasama, idealnim za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. S 673 m² zemljišta na raspolaganju, postoji obilje prostora za stvaranje vašeg vlastitog raja na otvorenom, uključujući mogućnost izgradnje bazena. Ova oaza udobnosti također nudi praktične karakteristike kao što su grijanje na klime i drva, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. S obiljem parkirnih mjesta na raspolaganju, gosti će se lako snalaziti, a vi možete uživati u bezbrižnom životu u ovom prekrasnom okruženju. Smještena u mirnoj ulici u zagrljaju prirode, ova kamena kuća predstavlja savršen bijeg od gradske vreve, nudeći istovremeno lako dostupnost prekrasnim plažama, lokalnim restoranima i brojnim kulturnim znamenitostima koje nudi okolica Rovinja. Ovdje se spaja rustikalna ljepota Istre s modernim udobnostima, pružajući vam nezaboravno iskustvo mediteranskog života. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28289

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648422
Agency ref id: 28289
Telefone de contato: +385 92 106 5592