

Otok Krk, Soline - apartman u novogradnji 250m od mora, Dobrinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Soline - apartman u novogradnji 250m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	61 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	9 m ²
Preço:	290,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2020.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Soline
Poštanski broj:	51514

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji predivnog dvosobnog apartmana u neposrednoj blizini mora, mjesto Soline, otok Krk. Apartman stambene površine 61,80m2 nalazi se na prvom katu nove zgrade izgrađene 2020. godine, u mirnom priobalnom mjestu Soline. Izvrsna je kombinacija udobnosti, moderne gradnje i savršenog pogleda na more. Sastoji se od ulaznog dijela, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, praktične ostave i balkona. Dnevni prostor je pun svjetla, prozračan i ima izlaz na balkon sa kojeg se pruža predivan pogled na more, obližnje planine i uvalu Soline. Uvala se smatra najsigurnijom na cijeloj istočnoj obali otoka Krka zbog plitkosti i zatvorenosti. Upravo je stoga temperatura mora u uvali viša nego izvan nje pa ovdje možete uživati u kupanju i sunčanju od sredine proljeća sve do kasne jeseni. U gradnji su korišteni vrhunski materijali, sve podloge u apartmanu su od keramike, ugrađen je sustav podnog grijanja Viessmann. Apartman je opremljen najnovijom generacijom klimatizacije i pametnog upravljanja, pružajući vam potpunu kontrolu nad temperaturom i energetsom učinkovitošću. Objektu pripada i jedno parkirno mjesto. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Soline se nalaze na južnoj obali uvale Soline, na istočnoj strani otoka Krka. Smještene su podno srednjovjekovnog kaštela Dobrinj, danas općinskog središta. Na tom su se prostoru još u rimsko doba nalazile solane (odakle i ime mjestu Soline) koje su proizvodile i izvozile vrlo kvalitetnu sol. Samo mjesto Soline prvi se put spominje 1230. godine dok je kapelica sv. Klementa iz 1381. sa zanimljivom glagoljskom pločom u Klimnu. ID KOD AGENCIJE: 105-135

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648462
Agency ref id: 105-135
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888