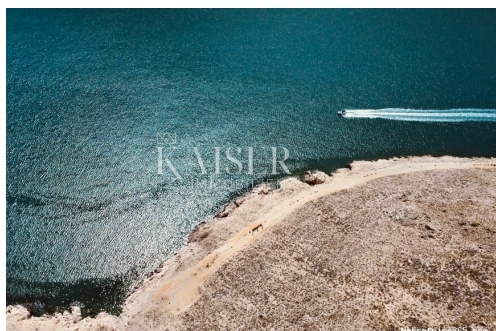


Istra, Labin - imanje s ruševinama, 30000m2, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Labin - imanje s ruševinama, 30000m2
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 30000 m²
Quartos: 1
Preço: 150,000.00 €
Anúnciado: 03.10.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Labin
Poštanski broj: 52220

Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja ekskluzivnu investicijsku priliku. Imanje se sastoji od gotovo 3ha zemlje s nekoliko ucertanih kuća, ukupne tlocrtne kvadrature 200m2. Kuće su ucertane na katastru, što omogućuje potpunu rekonstrukciju pri kupnji. Trenutno su u ruševnom stanju te je moguće pronaći ostatke ruševine. Ova jedinstvena nekretnina okružena je parkom prirode i morem, jedina je takva u širem okrugu. Osigurava potpunu jedinstvenost, privatnost i savršene poglede. Imanje je smješteno u okolici Labina što Vam omogućuje nesmetan cjelogodišnji život uz ponudu raznih sadržaja. Prostire se na raskošnih 30 000m2, kaskadnog je oblika te blago nakošeno. Sadrži pristupni put za automobile, povezan s glavnom cestom. Sastoji se od više čestica koje zajedno čine veću cijelinu no odvojene su cestom. Cesta ujedno omogućava i povezanost te pristup nekretnini. Prostranost

ovog imanja posebna je za ovo područje te je ova nekretnina uistinu nezamjenjiva. Pogled na more i prirodu pružaju predivan osjećaj privatnosti i raskoša. More se nalazi na svega 300m zračne udaljenosti. Radi odlične pozicije, nekretnina je cjelogodišnje obasjana suncem do kasnih večernjih sati. Odlična investicijska prilika ili prekrasna stambena cijelina, nekretnina očarava svojim predispozicijama i proporcijama. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-019

Informações adicionais para contato

Número de referência 648471
interno:
Agency ref id: 112-019