

ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u novogradnji s pogledom na more S10, Zadar, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u novogradnji s pogledom na more S10
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	159 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	84 m ²
Preço:	1.00 €
Anunciado:	03.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar
Área da cidade:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u novogradnji s pogledom na more S10
Prodaje se penthouse u novogradnji na Vidikovcu u Zadru. Stan se nalazi na trećem katu stambene zgrade sa 12 stambenih jedinica. Stambena površina iznosi 105,39 m2. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika, dvije lođe, galerije i prostrane krovne terase površine 84,74 m2. Stanu pripadaju i dva garažna parkirna mjesta te jedno vanjsko parkirno mjesto. Ukupna korisna površina zajedno sa svim pripacima iznosi 159,09 m2. Stan je kompletno klimatiziran, te je provedeno podno grijanje u svim prostorijama osim u spavaćim sobama. Dostupan je i dimnjak pa je moguće grijanje i na kruta goriva. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, na fasadi je termoizolacija od vune debljine 10 cm. Za podne obloge korištena je talijanska keramika, a u sobama su troslojni parketi. Za sanitarije je korištena marka Grohe. Stolarija je aluminijska, te su ugrađene elektroroletne. Zgrada ima lift i podzemnu garažu. Izuzetno povoljna lokacija na Vidikovcu omogućuje blizinu svih sadržaja pa je stan pogodan za obiteljski život ili za turistički najam. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škole, vrtića, banke, supermarketa i slično. Centar grada udaljen je 3 km, a najbliža plaža Borik udaljena je 2,5 km od lokacije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22422

Informações adicionais para contato

Número de referência 648489
interno:
Agency ref id: 22422