

## Istra, Rabac- luksuzna vila s bazenom 245,95m2, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Istra, Rabac- luksuzna vila s bazenom 245,95m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	245 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1280 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	1,600,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Condição

Nova construção: **naí**

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permitem

Llicença de construção:	<b>naí</b>
Certificado de propriedade:	<b>naí</b>



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu vilu s bazenom, u neposrednoj blizini mora. Ukupne je neto površine 245,95 m2 koja će se protezati kroz prizemlje i kat.

Prostrane staklene stijene krasiti će prednji izgled ville kako bi imali pregršt sunčeve svjetlosti tijekom cijelog dana. U prizemlju će biti ulazni hol, wellness oaza, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak sa izlaz na prostranu terasu s bazenom. Na katu će se nalaziti 3 spavaće sobe sa pripadajućim kupaonama, vešeraj te izlaz na terasu s otvorenim i neometanim pogledom na Kvarner. Za dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 100-056

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648495  
interno:  
Agency ref id:            100-056  
Telefone de contato:      +385 99 214 0008