

Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	400 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja kuću u nizu u izgradnji, bliska okolica Pule. Predivna, luksuzna novogradnja smještena nedaleko od mora omogućuje Vam odličnu povezanost s cijelom Istri. Prostire se na prekrasnih 600 m², odlično iskorištene namjene. Luksuzna katnica u nizu, sastoji se od 200m² stambene površine. Nalazi se u odličnom susjedstvu, u bliskoj okolici svih potrebnih svakodnevnih sadržaja. Mjesto se neprestano razvija te privlači mnoge kao odlična destinacija za cjelogodišnji boravak. Kuća je trenutno u fazi izgradnje te se prodaje dovršena, uz dodatnu mogućnost nadoplate postavljanja namještaja te ostalih finih radova. Sastoji se od prizemlja, namijenjenog kao kuhinja s blagovaonom te dnevnim boravkom. Također nudi dvije spavaće sobe, vešeraj, kupaonicu te toalet. Staklene stijenke povezuju unutarnji prostor s vanjskom terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te terasom. Terasa nudi prostrani bazen 25m², vanjsku kuhinju te sunčalište. Okućnica je u potpunosti ograđena. Kući pripadaju tri parkirna mjesta. Vanjsko navodnjavanje, klima uređaji, podno grijanje i slično samo su jedan od aduta ove nekretnine. Udaljenost od vrtića, škola, pošte, banke te ostalih sadržaja nalazi se u neposrednoj blizini. Prostrana obala ove općine nudi Vam pregršt plaža i ljetnih sadržaja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-007

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648511
Agency ref id: 112-007