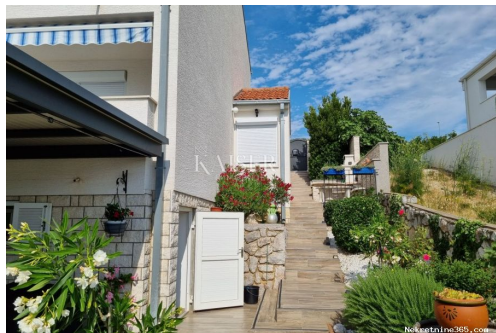


## Novi Vinodolski, Klenovica, kuća 2S+DB, pogled na more, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novi Vinodolski, Klenovica, kuća 2S+DB, pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	196 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	160 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	370,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Data Construção:	1983.
Última renovação:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	2
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Dvojna kuća se sastoji od suterena gdje se nalazi podrum sa tri prostorije u kojem je wc. Prizemlje se sastoji od malog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa izlazom na balkon sa kojeg se prostire pogled na more, te wc-a. Iz kuhinje se ide u konobu u kojoj se nalazi blagavaonica sa predivno uređenim dnevnim boravkom. Na katu se nalaze dvije sobe i kupaonica, iz jedne sobe je izlaz na balkon sa pogledom na more. Kuća je moderno uređena. Ispred kuće je velika natkrivena terasa sa jakuzijem veličine 45m2. Kuća ima svoj parking gdje stanu dva automobila, te okućnicu sa vrtom veličine 160m2. ID KOD AGENCIJE: 110-003

## Informações adicionais para contato

Número de referência 648515

interno:

Agency ref id: 110-003