

Rovinj - 138.81 m2, pogled na more, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Rovinj - 138.81 m2, pogled na more
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 138 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 03.10.2024

Condição

Data Construção: 2024



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Rovinj
Área da cidade: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja stan u Rovinju u manjoj stambenoj zgradi sa šest stambenih jedinica. Stan se sastoji od 138.81 m2 i ima tri spavaće sobe sкупаonicama, spremište, toalet, garderobe, prostraog dnevnog boravka s

blagavonicom i kuhinjom. Ima natkrivenu terasu od 20 m2 i loggiu od 25 m2. Ono što čini ovu nekretninu zanimljivom je blizina plaže, mikrolokacija okružena luksuznim stanovima, odlična prometna povezanost, visoki energetska razred A+, aluminijska vanjska stolarija (staklo sa LOW premazom, visina 250cm, podizno-klizne stijene, aluminijske žaluzine za zaštitu od sunca s elektro motorima), isti nivo poda u interijeru i na terasama, prostrana terasa ugodna za boravak tijekom cijele godine zahvaljujući jugo-zapadnoj orijentaciji, SMART sustav upravljanja, vrhunske podne i zidne obloge (troslojni hrastov parket i pločice velikih dimenzija, stepenište obloženo kamenom), grijanje stana inverter klimatizacijskim jedinicama, podno grijanje u kupaonicama, ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida u sve stambene jedinice radi dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta, oprema kupaonica od renomiranih proizvođača s visoko kvalitetnim slavinama, walk in tuš, wc školjke konzolnog tipa sa soft close spuštanjem daske, niskošumne odvodno-dovodne cijevi, HORMANN ulazna vrata za stanove su negoriva T-30, visine 225 cm (vatrootporna i protuprovalna), unutarnja stolarija HORMANN. Planirani rok završetka izgradnje je 2024. godina. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 107-180

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648532
Agency ref id: 107-180