

Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana, Malinska-Dubašnica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	275 m ²
Área de Terreno:	500 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	11
Casas de Banho:	4
Preço:	680,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção: 2002.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Malinska-Dubašnica
Área da cidade:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji apartmanske kuće sa pogledom na more, na mirnoj lokaciji u okolici Malinske na otoku Krku. Kuća je ukupne stambene površine 275m², razvedenih na tri etaže. U prizemlju se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Na katu su dva jednosobna apartmana, svaki sa svojom kupaonicom, dnevnim boravkom i kuhinjom. U potkrovlju se nalazi jedan trosobni apartman sa kupaonicom i toaletom, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom. Svi apartmani imaju zasebne ulaze. Sa svih terasa pruža se panoramski pogled na more i kvarnerski zaljev, a udaljenost do prvih plaža je 1 km. Na prostranoj okućnici ukupne površine 500m² nalazi se i pomoćna prostorija za alat površine 38m², te pušnica za sušenje mesa. U vrtu je 12 stabala maslina, 4 palme, te ostalo mediteransko raslinje. Također tu je i veliki vrtni kamin sa stolom i klupicama, koji se nalazi u prirodnom hladu stogodišnjeg stabla koprive. Dovoljno je prostora za izgradnju bazena i sunčališta. Kuća ima tri natkrivena parkirna mjesta, te još dodatnog prostora za parking. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-127

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648554
Agency ref id: 105-127