

## Zadar - stan 180 m2, bazen, terasa 112 m2 i vrt 23 m2, Zadar - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zadar - stan 180 m2, bazen, terasa 112 m2 i vrt 23 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	4
Tamanho Garden:	23 m <sup>2</sup>
Terraço:	112 m <sup>2</sup>
Preço:	1,250,000.00 €
Anúnciado:	07.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2022

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Zadar - Okolica
Área da cidade:	Kožino
Poštanski broj:	23000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja ekskluzivni stan neposredno do morske obale (20 m). Stan se nalazi u manjoj zgradi gdje su smještene tri luksuzno opremljene stambene jedinice te krovna terasa s bazenom i sunčalištem. U podzemnoj etaži su parkirna mjesta i ostave. Ovaj stan sastoji se od tri spavaće sobe s kupatilom, prostranog dnevnog boravka, blagavaone i kuhinje. Vlastiti vrt s grijanim bazenom te jacuzzijem pruža vam osjećaj kao da ste u kući. Pri izgradnji korišteni su najkvalitetnij materijali poput alu stolarije s komarnicima marke Schüco, Mitsubishi klimatske jedinicie, prvoklasna talijanska keramika, hrastov parket te smart home sistem upravljanja različitim sustavima za bolju kvalitetu življenja. Za više informacija obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 107-153

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648563  
Agency ref id: 107-153