

## Medulin ODLIČNA PRILIKA- luksuzna vila sa bazenom na mirnom mjestu. Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Medulin ODLIČNA PRILIKA- luksuzna vila sa bazenom na mirnom mjestu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	170 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	800 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	580,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

### Condição

Data Construção:	2007.
Última renovação:	2018.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien vam prezentira Vilu u jednom od najpopularnijih turističkih destinacija u Istri, posebna po tome što je uspjela zadržati privatnost čak i u tom jako traženom mjestu. Vila je kompletno uređena i odmah useljiva. Prizemnicu sa unutarjim stubištem čine 3 spavaće sobe, 2 kupaonice sa toaletom, prostrana kuhinja koja će zadovoljiti svakog kuhara, veliki dnevni boravak sa funkcionalnim kaminom za uživanje u zimskim noćima, 4 parkirna mjesta, velika okućnica sa bazenom i raznim dodacima koji će život u ovoj Vili učiniti jednostavno prekrasnim. More je udaljeno svega 600 m te ćete jedva čekati obići okolne popularne i prekrasne pješčane otočiće. Za sve informacije slobodno se javite agentici koja će Vam drage volje pokazati ovu divoticu. ID KOD AGENCIJE: 116-002

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648583  
Agency ref id: 116-002  
Telefone de contato: +385916183332, +385995677888