

## Jadranovo, kuća, Crikvenica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Jadranovo, kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	92 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	242 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	430,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

### Condição

Última renovação:	2022
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien ima u ponudi kompletno uređenu dvojnu kuću na vrlo lijepom mjestu u Jadranovu. Kroz nekretninu se proteže dvoetažni stan, a u prizemlju je smješten dnevni boravak sa blagovaonicom, kuhinja, kupaonica i holl sa stubištem koji vodi do prvog kata gdje su smještene dvije spavaće sobe, kupaonica, hodnik, nenatkrivena terasa od 16 m<sup>2</sup>, te dva balkona. Iz dnevnog boravka na prizemlju se izlazi na natkrivenu terasu od 16 m<sup>2</sup> i izlazi na prekrasno uređen vrt sa raznolikim biljem. U okućnicu je smještena i garaža, roštilj, bazen, te ima još tri parkirna mjesta. Nekretnina je visoko kvalitetno renovirana, odiše sjajem i svjetlošću, namještaj je ručni rad, pločice i ostala oprema je prvoklasna. Do mora ima oko petsto metara. Nekretnina zbog svoje kvalitete zahtijeva posebnu pažnju, a idealna je za život ili za najam. Za više informacija kontaktirajte našeg agenta. ID KOD AGENCIJE: 102-166

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648584  
Agency ref id: 102-166