

## Brseč, Martina - Kamena kuća sa pogledom na more, Mošćenička Draga, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Brseč, Martina - Kamena kuća sa pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3000 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	295,000.00 €
Anúnciado:	20.11.2024

### Condição

Data Construção:	11
------------------	----

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Mošćenička Draga
Área da cidade:	Brseč
Poštanski broj:	51417

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	4
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja ovu nekretninu na izvanrednoj lokaciji s otvorenim pogledom na more, smještenu iznad predivnog gradića Brseč, u mirnom mjestu Martina. Ova kuća dolazi s dodatnim građevinskim zemljištem od 795 m<sup>2</sup>, što otvara mogućnosti za izgradnju još jednog stambenog objekta. Postojeća kuća zahtijeva adaptaciju, dok se ispred nje nalazi manji objekt koji može poslužiti kao spremište. Nekretnina se nalazi u tihom i mirnom okruženju, savršeno povezana s prirodom, što pruža idealno mjesto za opuštanje i bijeg od gradske vreve. Općina Mošćenička draga trenutno radi na izgradnji pristupnog puta prema kući, dok se planira i uvođenje vodovoda, što se očekuje već ove godine. Ova kuća predstavlja izvanrednu investiciju po povoljnoj cijeni, nudeći potencijal za stvaranje savršenog doma ili turističkog objekta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog dragulja na obali! ID KOD AGENCIJE: 109-100

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648599  
Agency ref id: 109-100  
Telefone de contato: +385994555131, +385995677888