

## Opatija - Stan sa pogledom na more 144 m2, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Opatija - Stan sa pogledom na more 144 m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 144 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 650,000.00 €  
Anúnciado: 03.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2022

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Opatija  
Área da cidade: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### Peritem

Llicença de construção: não  
Certificado de  
propriedade: não



### Informação Adicional

Elevador: não  
Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivan sunačni stan u novogradnji u centru Opatije. Potrebno je samo 15 minuta pješice i dolazite na poznatu opatijsku plažu Slatina. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jednog wc-a, dnevnog boravka i kuhinje, spremišta, hodnika i predsoblja sa pripadajućim parkirnim mjestom od 25 m2. Nalazi se na 1. katu zgrade i ukupna kvadratura iznosi 144 m2 tako da je stan zaista prostran i još 78 m2 terase na kojoj je moguće i postavljanje bazena, te ima ugrađen priključak za tv i djelomično je natkrivena kako bi na njoj mogli uživati tokom čitave godine. Grijanje je podno i na klima uređaje. Ugrađene su automatske rolete. Apartmanu pripada dio okućnice ukupne površine od 75 m2.  
ID KOD AGENCIJE: 109-97

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648610  
interno:  
Agency ref id:            109-97