

Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-B u prizemlju 500 m od mora, Tar-Vabriga, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-B u prizemlju 500 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	130 m ²
Terraço:	11 m ²
Preço:	287,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Vabriga - V2- stan B, prizemlje Kaiser Immobilien prodaje moderan dvosoban stan u prizemlju u novogradnji na samo 500 m od mora i centra mjesta. Ovaj prekrasan stan smješten na top lokaciji udaljen je 5 km od centra grada Poreča i 7 km od centra grada Novigrada. Stan korisne površine 70,42 m² sastoji se od, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na terasu površine 5 m². Stan također ima 2 spavaće sobe sa izlazom na natkrivenu terasu 6 m² i jednu kupaonicu. Stanu također pripada vrt površine 130 m², spremište 1,80 m² te jedno parkirno mjesto. Opremljen je klima uređajima u svakoj prostoriji, te podno grijanje u kupaonici. Stambena zgrada opskrbljena je svom komunalnom infrastrukturom: cesta, gradska kanalizacija, el. struja i vodovod. Stambena zgrada posjeduje lift. Kupnja po principu "ključ u ruke", kompletno dovršena i useljiva, bez namještaja. Planirani završetak radova 2024 godine. Zgrada je smještena u mirnom naselju u blizini svih bitnih sadržaja (ugostiteljski objekti, ljekarna, pekara, trgovina itd.), te je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 114-047

Informações adicionais para contato

Número de referência 648621

interno:

Agency ref id: 114-047