

Labin - vila s bazenom na samini, 278 m2, Sveta Nedelja, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Labin - vila s bazenom na samini, 278 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	278 m ²
Área de Terreno:	2000 m ²
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	885,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

Condição

Data Construção:	2017
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Sveta Nedelja
Área da cidade:	Nedeščina
Poštanski broj:	52220

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku smještenu nedaleko grada Labina. Rustikalna vila s prostranom okućnicom u potpunosti je opremljena kako bi Vam život u njoj bio lagodan i luksuzan. Opremljena je modernim namještajem, te pruža potpuni komfor. Interijer je preko natkrivene terase povezan s eksterijerom i bazenom. Sastoji se od 278 m2 stambene površine te se nalazi na prostranoj okućnici od 2 000 m2. U podrumu je smještena wellness soba sa saunom, fitness spravama, hidromasažnom kadom, tušem i wc-om. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak spojen s kuhinjom i prostorijom za biljar i pikado. Uz to, u prizemlju su i dvije spavaće sobe s kupaonicama i zasebni wc. Na prvom katu kuće su još dvije spavaće sobe s kupaonicama i zajedničkom terasom. U dvorištu se nalazi grijani i slani bazen, te roštilj, ljuljačka, tobogan, pješčanik i terasa s vrtnim namještajem. Okućnica ima automatsko navodnjavanje. Vila je izgrađena po standardima Europske Unije. Nalazi se na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji, nedaleko centra grada i svih životnih sadržaja. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 115-016

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648666
Agency ref id: 115-016
Telefone de contato: +385916183332, +385995677888