

## Rijeka, Martinkovac - predivan stan 66,70m2, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rijeka, Martinkovac - predivan stan 66,70m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 66 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 235,000.00 €  
Anúnciado: 03.10.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rijeka  
Área da cidade: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Peritem

Llicença de construção: não

### Informação Adicional

Eficiência energética: A+

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien Ekskluzivno stavlja na tržište novi projekat na Martinkovcu. Predstavljamo predivan stan neto površine 65,3m2 (ukupna površina = 66,70m2). Stan je dvosoban s dnevnim boravkom, opremljen je kupaonicom i zasebnim

sanitarnim čvorom, u kojima je postavljeno podno grijanje, dok cijeli stan ima sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije. Stan se nalazi u modernoj stambenoj zgradi s liftom, jugoistočne orijentacije. Stanu pripada jedno nenatkriveno parkirno mjesto i spremište. Kupac ne plaća porez na nekretnine. Predviđeni završetak radova i useljenje je krajem 2024.godine. Za više informacija, obratite se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 100-029

## Informações adicionais para contato

Número de referência      648668  
interno:  
Agency ref id:              100-029