

Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-A2 u novogradnji 48,54 m2, lift, Tar-Vabriga, Apartment



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|--|
| Nome: | Kaiser Immobilien |
| Nome: | Kaiser |
| Apelido: | Immobilien |
| Nome da empresa: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Código Postal: | 51410 |
| Endereço: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Sobre nós: | <p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p> |

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|--|
| Titulo: | Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-A2 u novogradnji 48,54 m2,lift |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 48 m ² |
| Andar: | 2 |
| Número de Pisos: | 3 |
| Quartos: | 2 |
| Casas de Banho: | 1 |
| Terraço: | 5 m ² |
| Preço: | 185,000.00 € |
| Anúnciado: | 03.10.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2023 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Tar-Vabriga |
| Poštanski broj: | 52440 |

Permitem

| | |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |



Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Elevador: | naí |
| Eficiência energética: | Na preparação |

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Vabriga - V2- stan A2, 2.kat Kaiser Immobilien prodaje moderan stan na 2. katu u novogradnji na samo 500 m od mora i centra mjesta. Ovaj prekrasan stan smješten je na mirnoj lokaciji udaljen 5 km od centra grada Poreča i 7 km od centra grada Novigrada. Stan korisne površine 48,54 m2 sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na natkrivenu terasu površine 5,16 m2. Stan također ima 1 spavaću sobu te 1 kupaonu. Stanu također pripada spremište 2,40 m2, te jedno parkirno mjesto. Opremljen je klima uređajima u svakoj prostoriji, te podno grijanje u kupaonicama. Stambena zgrada opskrbljena je svom komunalnom infrastrukturom: cesta, gradska kanalizacija, el. struja i vodovod. Stambena zgrada posjeduje lift. Kupnja po principu "ključ u ruke", kompletno dovršena i useljiva, bez namještaja. Planirani završetak radova 2023/2024 godine. Zgrada je smještena u mirnom naselju u blizini svih bitnih sadržaja (ugostiteljski objekti, ljekarna, pekara, trgovina itd.), te je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 114-031

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648691
Agency ref id: 114-031