

Otok Krk - poljoprivredno zemljište 150 m od mora, Krk, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Otok Krk - poljoprivredno zemljište 150 m od mora
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de terreno: Terras agrícolas
Área M2: 25673 m²
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 16.11.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Krk
Área da cidade: Skrbčići
Poštanski broj: 51500



Permitem

Certificado de
propriedade: naí

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien exklusivno posreduje u prodaji poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini mora, na jugozapadnom dijelu otoka Krka. U naravi riječ je o čestici površine 25.673m² kojim dominiraju hrast crnika, divlja smokva i ostale autohtone biljke, južno je orijentirano i pod blagim padom. Pogled sa zemljišta seže sve do Cresa, Plavnika ali i otočja arhipelaga Raba. Zemljište ima pristup i omeđeno je suhozidom, starinskom tehnikom zidanja bez korištenja morta. Postoji mogućnost kupnje dijela susjedne čestice kako bi površina iznosila ukupno 30.000m². Također, postoji mogućnost kupnje cijele susjedne čestice površine 110.000m², prvi red do mora. Ova zemljišta u ponudi su isključivo u agenciji Kaiser Immobilien! Otok Krk ubraja se u najsunčanije dijelove Europe s 2500 sunčanih sati u godini. Raznolikost reljefa i povoljni klimatski uvjeti pridonijeli su razvitku približno 1 400 različitih biljnih vrsta. U središnjem i zapadnom djelu otoka prevladavaju šume, te uzgojene kulture mediteranskog voća i povrća, vinograda i maslinika. Na jugozapadnom dijelu otoka Krka obala je terasasta i blago se spušta prema moru, a klima je blaga jer je zaštićena od sjevernog vjetrova - bure. Najzapadniju cjelinu čini kraj koji se naziva Šotovento. Šotovento obuhvaća

10 naselja smještenih podno nekoliko brda koja ga štite od bure, a po čemu je i dobio naziv (tal. Soto vento – ispod vjetra, zavjetrina). ID KOD AGENCIJE: 105-105

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648693
Agency ref id: 105-105
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888