

Istra - Motovun, kamena kuća u središnjoj Istri, Motovun, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | Istra - Motovun, kamena kuća u središnjoj Istri |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 294 m ² |
| Área de Terreno: | 1000 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 10 |
| Casas de Banho: | 3 |
| Preço: | 630,000.00 € |
| Anúnciado: | 03.10.2024 |

Condição

Data Construção: 2009

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Motovun |
| Área da cidade: | Motovun |
| Poštanski broj: | 52424 |

Permitem

| | |
|--------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
| Localização autorização: | naí |
| Certificado de | naí |
| propriedade: | |



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien stavlja na prodaju istarsku kuću za odmor smještenu u središnjoj Istri. Ova prekrasna kuća za odmor autohtonog dizajna je katnica, ukupne površine 294 m². Smještena je na prostranoj parceli veličine 1000 m². Kuća je građena kvalitetnim materijalima i opremljena u tradicionalnom stilu. Prevladavaju prirodni materijali poput kamena i drveta čiji su detalji velikim dijelom kuće. Na katu se nalaze ukupno četiri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa en-suite kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolnu prirodu, dok ostale spavaće sobe dijele jednu zajedničku kupaonicu. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu sa izlazom na natkrivenu terasu koja nadgleda bazen i uređenu okućnicu. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i mini teretanom. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama, klasičnim istarskim kaminom u dnevnom prostoru te električno podno grijanje u svim kupaonicama. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije. Prostrana okućnica lijepo je uređena i održavana. U centru okućnice smješten je lijepi bazen veličine 40 m² sa uređenim sunčalištem. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 114-016

Informações adicionais para contato

Número de referência 648739
interno:
Agency ref id: 114-016