

Istra - Trviž, kuća u središnjoj Istri, Pazin - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Istra - Trviž, kuća u središnjoj Istri
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	11500 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	730,000.00 €
Anúnciado:	03.10.2024

Condição

Data Construção: 2017

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin - Okolica
Área da cidade:	Trviž
Poštanski broj:	52000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien prodaje lijepu kuću sa bazenom koja se nalazi u malenom selu u središnjoj Istri. Velika okućnica od 12000m² vam omogućuje da u ovoj vili možete uživati u ljepoti prirode, a opet istovremeno Vam nudi blizinu najljepših istarskih gradova. Svi gradski sadržaji nalaze se u 10-ak km udaljenom Pazinu, a smještaj u središnjoj Isti omogućuje dobru prometnu povezanost s ostatkom poluotoka. Proteže se na 300 m², te je okućnica ograđena suhozidom. Prizemlje se sastoji se od ulaznog hodnika, otvorenog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice. U drugom dijelu kuće, posebnim ulazom se ulazi u odvojeni apartman površine 40 kvadratnih metara koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu i bazen površine 50 m². Nedaleko od kuće nalazi se ljetna kuhinja od 50 kvadratna metra i garaža od 40 kvadratnih metara koji bi se zbog odvojenosti od kuće moglo prenamijeniti u još jednu stambenu jedinicu. Kuća ima uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 114-004

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648767
Agency ref id: 114-004