

Krk, Gostinjac - Kuća sa 5 apartmana - ODLIČNA INVESTICIJA, Dobrinj, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Krk, Gostinjac - Kuća sa 5 apartmana - ODLIČNA INVESTICIJA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	505 m ²
Área de Terreno:	1000 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	560,000.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

Condição

Data Construção:	1984
Última renovação:	2018

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Dobrinj
Área da cidade:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja ovu prostranu kuću s pet stambenih jedinica, smještenu u slikovitom mjestu Gostinjac, udaljenom samo 5 minuta vožnje od predivne plaže Sv. Marko. Popularno mjesto Vrbnik nalazi se na svega 10 minuta udaljenosti. Izvorno dvojna kuća, izgrađena 1984. godine, kasnije je proširena s dodatnih pet stambenih jedinica. Unutrašnjost uključuje dvije konobe – jedna se nalazi u prizemlju, dok je druga ukopana ispod razine tla, pružajući dodatni prostor za odmor ili skladištenje. Okućnica se prostire na impresivnih 1000 m², nudeći prostrane vrtove ispred, sa strane i iza kuće, idealne za sadnju voća, povrća ili cvijeća. Ovaj vanjski prostor pruža savršenu priliku za uživanje u prirodi i stvaranje vlastitog vrta. Jedna od glavnih prednosti ove kuće su zasebni ulazi za svaku stambenu jedinicu, što je čini idealnom prilikom za turistički najam. Uz minimalna ulaganja, ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju, bilo kao turistički objekt ili kao obiteljski dom. Lokacijske prednosti: Zračna luka Rijeka: 17 km Grad Rijeka: 39 km Zračna luka Zagreb: 184 km Malinska: 12 km Grad Krk: 15 km Ova kuća nudi savršenu kombinaciju udobnosti, prostora i investicijskog potencijala. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 109-31

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648769
Agency ref id: 109-31
Telefone de contato: +385994555131, +385995677888