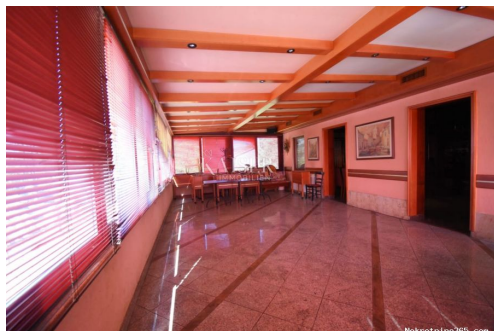


## Viškovo, Viškovo- poslovni prostor u centru, Viškovo, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Viškovo, Viškovo- poslovni prostor u centru  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 276 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Andar: 2  
Preço: 850,000.00 €  
Anúnciado: 21.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Viškovo  
Área da cidade: Viškovo  
Poštanski broj: 51216



### Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien Vam predstavlja poslovni prostor od 550 m2. U prizemlju se nalazi kafić od 200 m2 a iza kafića se nalazi poslovni prostor od 40 m2. Ispod poslovnog prostora od 40 m2 je kotlovnica i skladište od 50 m2. Na katu je 263 m2 koji se sastoje od zatvorene terase, sale sa šankom i pomoćnom kuhinjom. Osim toga na katu se nalaze i kancelarija, garderoba, wc, kuhinja i pomoćna kuhinja. Gornji kat je uređen za otvaranje restorana, pizzerie ili bilo koje druge ugostiteljske djelatnosti. Poslovni prostor ima tri odvojena ulaza i nalazi na odličnoj lokaciji. U blizini je parking. ID KOD AGENCIJE: 111-60

### Informações adicionais para contato

Número de referência 648786

interno:

Agency ref id: 111-60

Telefone de contato: +385915223893, +385995677888