

## Sukošan, Debeljak - predivna villa s bazenom, Sukošan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Sukošan, Debeljak - predivna villa s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1300 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	410,000.00 €
Anúnciado:	21.11.2024

### Condição

Data Construção:	2019
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Debeljak
Poštanski broj:	23206

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 5

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu vilu s bazenom koja se nalazi u mirnom dijelu s pogledom na planine i vinograde, okružena idiličnim i autentičnim krajolikom dalmatinskoga kraja. Vila se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Vila je okružena prekrasnom i održavanom okućnicom, sa popločenim djelom dvorišta koji izlazi prema vanjskom bazenu. U neposrednoj blizini bazena možete uživati u opremljenom jacuzziu, kvalitetnim ležaljka kao i vanjskom baru za osvježenje. Vila je sagrađena 2019.g i svaki detalj je odlično osmišljen i proveden. Blizina i povezanost prema svim sadržajima daje dodatnu notu opuštanja u vašoj vili, 5 km do plaže, 4 km do zračne luke, Sukošan Marina Dalmacija 4 km a do Zadra smo 7 min vožnje brzom cestom. Villa ima 3 spavaće sobe, 1 kupaonicu, dodatni WC, vanjski tuš, TV ravnog ekrana, blagovaonicu, potpuno opremljenu kuhinju i terasu s pogledom na bazen. Za više informacija, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 105-75

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648790  
Agency ref id: 105-75  
Telefone de contato: +385919390220, +385995677888