

## Opatija - penthouse 348 m2, otvoreni pogled na more, Opatija, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Opatija - penthouse 348 m2, otvoreni pogled na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	348 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	100 m <sup>2</sup>
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.11.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja penthouse u Opatiji na mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev. Stan se nalazi na zadnjoj etaži zgrade i sastoji se od stambenog dijela te krovne terase s bazenima. Stambeni dio sastoji se od velikog dnevnog boravka s blagavaonicom i kuhinjom i barom, šest spavaćih soba s garderobom, dva spremišta, četiri kupaonice, malog wc-a, natkrivenog balkona 40 m2. Stanu pripada i krovna terasa od 20 m2 natkrivenog dijela te 40 m2 nenatkrivenog dijela gdje se nalaze dva bazena te sunčalište. U podrumu se nalazi i praonica - sušionica rublja veličine 15.84 m2 i konoba veličine 26.65 m2. Ovom stanu pripadaju i tri parkirna garažna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 107-81

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648810  
Agency ref id: 107-81  
Telefone de contato: +385994555131, +385995677888