

Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora, Opatija - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	500 m ²
Área de Terreno:	700 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	31.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija - Okolica
Área da cidade:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije predstavlja ekskluzivnu villu u Ičićima udaljenu samo 250 metara od mora. Villa se sastoji od prizemlja s garažnim prostorom, konobom i vinskim podrumom. Na 1. katu je predviđen prostor za druženje s kuhinjom i blagavaonom te dio gdje je planiran fitness i wellness s natkrivenom terasom na kojoj se nalazi infinity bazen. Na 2. i 3. katu se nalaze skoro identični stanovi s velikim dnevnim boravkom / kuhonjom / blagavaonom, tehničkom prostorijom, WC-om i tri (2. kat) odnosno dvije (3. kat) spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu i terasu imaju i sve spavace sobe. Iz svih prostorija se pruža pogled na more. Vila ima i ogromnu krovnu terasu od cca 200 m2 s fantastičnim panoramskim pogledom. ID KOD AGENCIJE: 107-76

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 648839
Agency ref id: 107-76
Telefone de contato: +385911632884, +385995677888,